


MEMORIA DE LAS ACTIVIDADES DE LA SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO: AÑO 2023
INTRODUCCIÓN

1.- De acuerdo con lo dispuesto en la normativa reguladora del régimen local (Ley de Bases del Régimen Local y Texto Refundido de las disposiciones vigentes del régimen local) y del patrimonio municipal (Ley del Patrimonio de las Administraciones Públicas -de aplicación limitada en el ámbito local- y Reglamento de Bienes de las Entidades Locales), el Ayuntamiento de Oviedo tiene capacidad jurídica para adquirir y poseer bienes y derechos de todas clases, así como para ejercitar cuantas acciones y recursos resulten procedentes en defensa de su patrimonio, constituido por el conjunto de bienes y derechos de los que el Ayuntamiento es titular, sea cual sea su naturaleza y el título de adquisición, y que está afecto al cumplimiento de sus fines, determinados, a su vez, por las propias competencias municipales.

2.- Corresponde a la Sección de Gestión del Patrimonio el control jurídico-administrativo de la gestión de los bienes y derechos que conforman el patrimonio municipal, especialmente a través de la formación y revisión del Inventario (incluidos el Inventario separado de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Público/Municipal del Suelo y el de la Red de caminos del Concejo), y del ejercicio de acciones y recursos, sin perjuicio de las funciones que corresponden a los distintos departamentos a los que estén asignados los bienes para el desarrollo de sus respectivas competencias (instalaciones deportivas, educativas, centros sociales, etc.) y responsabilidades (por ejemplo, como centros gestores en relación con la aplicación de gestión del Inventario GPA).

3.- Las actuaciones administrativas realizadas por la Sección de Gestión del Patrimonio se tramitan según las siguientes series de expedientes:

EXPEDIENTES	CÓDIGO
Responsabilidad patrimonial de Gestión del Patrimonio	1300-0002
Revisión Anual del Inventario	1300-0010
Reclamación Daños en aparcamientos	1300-0020
Reclamación por Daños a bienes municipales	1300-0030
Ocupación de terrenos municipales	1300-0031
Enajenación de parcelas sobrantes	1300-0040
Permutas de terrenos	1300-0041
Cesiones del Ayuntamiento	1300-0042
Cesiones al Ayuntamiento	1300-0043
Puestas a disposición	1300-0045
Expedientes de investigación	1300-0051
Expedientes de recuperación	1300-0052
Estudio previo a la acción investigadora de bienes y derechos	1300-0053
Convenios de gestión del patrimonio	1300-0060

INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO 2023

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

Página 2 de 22

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejales de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC46ACCB7EC708F68FE92830C523AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Expropiaciones	1300-0085
Adquisición de bienes inmuebles	1300-0090
Expedientes de deslinde	1300-0091
Adquisición de otros bienes y derechos	1300-0092
Alteración calificación jurídica de bienes	1300-0093
Reversiones	1300-0095
Expedientes genéricos	1300-0099
Procedimiento de aprobación o modificación de ordenanzas/reglamentos de gestión del patrimonio	1300-0200

A continuación se desglosan las principales actuaciones y trabajos iniciados y/o concluidos por la Sección de Gestión del Patrimonio durante el año 2023.



A) EXPEDIENTES INICIADOS

A.1 RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO.- CÓDIGO 1300-0002

1302-230001: Reclamación de responsabilidad patrimonial daños vehículo en aparcamiento Económicos sótano grúa. En trámite.

1302-230002: Reclamación de responsabilidad patrimonial daños vehículo aparcamiento de Vallobín. En trámite.

A.2 EXPEDIENTES DE CESIONES DE USO DE BIENES A TERCEROS.- CÓDIGO 1300-0042

1342-230001: Cesión de uso temporal de espacio en local municipal en calle Noreña 15. Formalizado.

1342-230002: Solicitud uso parcela municipal sita en La Mortera, Olloniego/Lluniego. Foemalizado.

1342-230003: Cesión temporal de uso del antiguo edificio preescolar "Colonia Ceano". Formalizado.

1342-230004: Cesión de uso del local comercial sito en Avda. "Bruselas" 2-4 y 6 (bien nº 10397) a la Asociación Internacional Teléfono de la Esperanza. En trámite.

1342-230005: Cesión de uso de locales Avda. de Roma 2A, Avda. Roma 4 y calle Ámsterdam 9 (bienes 10408, 10409 y 10406) a COCEMF. En trámite.

1342-230006: Cesión de uso del local c/ Emilio Llana 3-5 (bien nº 10424) a la Asociación de Familiares y Personas con Enfermedad Mental AFESA. En trámite.

1342-230007: Cesión de uso local sito en calle Villafra 11 (bien nº 10421) Asociación Síndrome de Asperger Asturias. En trámite.

1342-230008: Cesión de uso local sito en calle Amsterdam 7 (bien nº 10396) Asociación Parkinson Asturias. En trámite.

1342-230009: Cesión de uso a regularizar local sito en calle Chile 12 (bien nº 10395) Asociación Es Retina Asturias (local compartido con Asociación Galbán). En trámite.

1342-230010: Cesión de parcela en "el Monte Cerráu" al Principado de Asturias para Centro de Educación Especial. En trámite.

A.3 EXPEDIENTES DE CESIONES AL AYUNTAMIENTO.- CÓDIGO 1300-0043

1343-230001: Donación rótulos "Camino de Santiago" y "calle Gascona" por la Asociación de Hosteleros de la calle Gascona. En trámite.

A.4 EXPEDIENTES SOBRE PUESTAS A DISPOSICIÓN.- CÓDIGO 1300-0045

1345-230001: Puesta a disposición del Principado de Asturias de terrenos para proyecto de construcción de un intercambiador urbano en los accesos al H.U.C.A. Resolución nº 2023-18338, de 20/11/2023. Conformidad del Ayuntamiento a obras proyecto de ejecución en los términos reseñados por los técnicos.

1345-230002: Puesta a disposición del Principado de Asturias de terrenos para proyecto de intercambiador de transporte en c/Antonio Suárez Gutiérrez (EASMU) de Oviedo. Resolución nº 2023-18337, de 20/11/2023. Conformidad del Ayuntamiento obras proyecto de ejecución en los términos reseñados por los técnicos.

A.5 EXPEDIENTES DE RECUPERACIÓN.- CÓDIGO 1300-0052

1352-230001: Recuperación camino Carbayéu-Fabarín. En trámite.

A.6 EXPEDIENTES DE ESTUDIO PREVIO A LA ACCIÓN INVESTIGADORA DE BIENES Y DERECHOS.- CÓDIGO 1300-0053

1353-230001: Actuaciones previas sobre investigación de CAM_056_036 y CAM_056_035 sito en San Esteban de las Cruces. [Acuerdo JGL de 17/8/2023 proponiendo baja caminos]. En trámite.

1353-230002: Actuaciones previas sobre antiguo lavadero sito en Villamiana. En trámite.

1353-230003: Actuaciones previas sobre fuente lavadero de Loriana/Lloriana. En trámite.

1353-230004: Actuaciones previas sobre titularidad del camino CAM_066_060 sito en La Manjoya/La Manxoya. En



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

trámite.

A.7 REVERSIONES.- CÓDIGO 1300-0095

1395-230001: Reversión de la parcela H-3 Polígono de Olloniego/Lluniego, fase II. En trámite.

A.8 EXPEDIENTES GENÉRICOS DE PATRIMONIO (DIFERENTE ALCANCE JURÍDICO).- CÓDIGO 1300-0099 ¹

1399-230001: Adquisición de tarjetas para usuarios del sistema de rotación de aparcamientos municipales.

1399-230002: Solicitud de no invasión de dominio público y conformidad con deslinde propuesto en Lugar de Rocas. [Particular]

1399-230003: Inscripción alteración catastral de parcela en Villamejil/Villamaxil. [Catastro]

1399-230004: Solicitud subsanación discrepancias del inmueble referencia 33900A125000040000AX. [Catastro]

1399-230005: Solicitud conciliación descripción catastral de los inmuebles sitios en Sierra. [Catastro]

1399-230006: Renovación de la inscripción en el Registro Oficial de Patentes y Marcas, de marcas relacionadas con Real Oviedo.

1399-230007: Solicitud inscripción base gráfica catastral finca denominada "Morgal de Arriba", sita en barrio de Caravia, parroquia de Limanes/Llimanes. [Registro]

1399-230008: Pretensión de inscripción de representación de base gráfica de finca llamada "Cubullega", sita en el barrio de Lampajúa/Llampaxúga, Lloriana/Lloriana. [Registro]

1399-230009: Pretensión de inscripción de agrupación de 3 fincas sitas en Sograndio. [Registro]

1399-230010: Solicitud de información sobre titularidad de zona verde situada entre calle Manuel Fernández Avello nº 17 y Avda. del Mar Cantábrico.

1399-230011: Solicitud de certificación de no invasión de camino público, parcela sita en Requejo/Requexu. [Particular]

1399-230012: Comunicación de inscripción de rectificación de finca urbana sita en Prados de la Fuente. [Registro]

1399-230013: Solicitud de inmatriculación de finca urbana sita en Llovera/Llobera, parroquia de Bendones. [Registro]

1399-230014: Solicitud subsanación discrepancias parcela referencia 33900A09200086. [Catastro]

1399-230015: Comunicación subsanación discrepancias de inmueble en Priorio. [Catastro]

1399-230016: Actuaciones sobre petición de información acerca de terrenos expropiados para C.P. La Ería.

1399-230017: Solicitud inmatriculación de diversas fincas sitas en Perlín, parroquia de Trubia. [Registro]

1399-230018: Solicitud inmatriculación diversas fincas sitas en Rozavillar/Rozabilar, Naves. [Registro]

1399-230019: Rectificación de superficie de la finca en la calle Carpio nº 20. [Registro]

1399-230020: Pretensión inscripción base gráfica alternativa de finca llamada "Praduco" sita en San Cipriano de Pando. [Registro]

1399-230021: Cesión al Ayuntamiento de Villaviciosa del vehículo marca Renault Scenic, matrícula 1062HNB.

1399-230022: Solicitud pretensión inscripción segregación finca denominada "Delante de casa", sita en Ayones, parroquia de Latores/Llatores. [Registro]

1399-230023: Solicitud de información sobre titularidad caminos CAM_020_041 y CAM_022_037.

1399-230024: Inscripción de modificación de superficie y linderos de fincas sitas en La Tejera, San Julián de los Prados. [Registro]

1399-230025: Inmatriculación de finca sita en Quintanal, Puerto. [Registro]

1399-230026: Solicitud de información sobre titularidad de camino acceso a Valdemora.

1399-230027: Pretensión inmatriculación de finca urbana sita en Tudela Agüeria. [Registro]

1399-230028: Pretensión inscripción finca sita en El Arrabal de Fitoria. [Registro]

1399-230029: Pretensión inscripción representación gráfica de finca sita en la parroquia de Villapérez/Villaperi. [Registro]

1399-230030: Solicitud información situación inventario general de bienes y derechos de la vivienda del conserje de C.P. "Lorenzo Novo Mier".

1399-230031: Notificación tramitación acta de requerimiento reanudación tracto registral finca llamada "Huerto o el Huertón", sita en Villanueva, parroquia de Villapérez/Villaperi. [Notaría]

¹ En los expedientes abiertos a partir de peticiones de los Registros de la Propiedad, Notarías, Catastro y/o particulares, la identificación de los lugares se realiza según la denominación utilizada en las correspondientes solicitudes, pudiendo coincidir o no con la toponimia oficial (Decreto 14/2019).

INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO 2023

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

Página 5 de 22

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejal de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC46ACCB7EC708F8E989293AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



OVIEDO.es
 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

- 1399-230032: Solicitud autorización venta parcela 7 (RA-4.2) del proyecto de compensación La Lloral, San Claudio/San Cloyo.
- 1399-230033: Comunicación de cierre de camino público en Castiello 12.
- 1399-230034: Comunicación de procedimiento de subsanación de discrepancias de inmueble sito en La Piñera. [Catastro]
- 1399-230035: Notificación inscripción inmatriculación finca rústica llamada "Llosico", sita en La Granja, La Corredoria. [Registro]
- 1399-230036: Comunicación inscripción de representación gráfica georreferenciada de finca sita en Villarín, Trubia. [Registro]
- 1399-230037: Pretensión inscripción coordinación gráfica y rectificación cabida y linderos finca llamada "Suerte de Vallín", sita en Villarín de Trubia. [Registro]
- 1399-230038: Comunicación de inmatriculación de finca sita en lugar de Villar-Puerto. [Registro]
- 1399-230039: Pretensión inmatriculación de fincas sitas en Manzaneda/Manzana. [Registro]
- 1399-230040: Solicitud de información sobre titularidad de la vía de acceso a finca con referencia catastral V02612500TP50b0001MI.
- 1399-230041: Solicitud de información sobre titularidad de quintana sita en Santa Marina de Piedramuelle/Santa Mariña de Piedramuelle.
- 1399-230042: Pretensión de subsanación catastral de fincas en La Ería – Colloto/Cualloto. [Registro y Notaría]
- 1399-230043: Solicitud de baja de camino por ser zona de antojana y paso privado sitios en La Mortera.
- 1399-230044: Inmatriculación de finca sita en El Cantayu, Puerto. [Registro]
- 1399-230045: Solicitud de subsanación catastral de parcela sita en La Manjoya/La Manxoya. [Particular]
- 1399-230046: Pretensión de inscripción de finca urbana llamada Boveda sita en La Barrosa. [Registro]
- 1399-230047: Pretensión de rectificación de descripción de base gráfica alternativa de finca sita en Ayones, Latores/Llatores. [Registro]
- 1399-230048: Reclamación por el ayuntamiento de indemnización de costes de reparaciones en el P.E.C., imputados a la Macrocomunidad del "Complejo de Buenavista".
- 1399-230049: Solicitud de informe de no invasión de finca sita en Santa Eulalia de Manzaneda/Santolaya. [Catastro]
- 1399-230050: Solicitud de informe de no invasión del dominio público de fincas sitas en Lluarín, Villapérez/Villaperi. [Catastro]
- 1399-230051: Pretensión de inmatriculación de 3 fincas sitas en La Mortera, Olloniego/Lluniego. [Registro]
- 1399-230052: Pretensión de inmatriculación de finca sita en Villamar, San Claudio/San Cloyo. [Registro]
- 1399-230053: Pretensión de inmatriculación de finca llamada "Molinón" o "Sorrpio", sita en Olloniego/Lluniego. [Registro]
- 1399-230054: Pretensión de inmatriculación de varias fincas sitas en Fuente de Abajo, Olloniego/Lluniego. [Notaría]
- 1399-230055: Pretensión de inmatriculación de varias fincas sitas en La Cueva. [Registro]
- 1399-230056: Solicitud informe sobre titularidad y uso de terreno y soportal de la calle Pérez de Ayala 6.
- 1399-230057: Pretensión de inscripción de representación gráfica de finca sita en Carriles. [Registro]
- 1399-230058: Notificación de inscripción de rectificación de superficie y linderos y representación gráfica georreferenciada de finca urbana sita en Villapérez/Villaperi. [Registro]
- 1399-230059: Solicitud información uso paso para evacuación emergencia en parcela de propiedad municipal sita en calle de Pérez de la Sala.
- 1399-230060: Inmatriculación de finca sita en Fabarín. [Registro]
- 1399-230061: Actuaciones titularidad de CAM_072_083 sito en Santa Marina/Mariña de Piedramuelle.
- 1399-230062: Pretensión de rectificación de descripción de superficie y linderos de fincas sitas en La Granda, San Esteban de las Cruces/San Isteba. [Notaría]
- 1399-230063: Tramitación expediente subsanación discrepancias de la referencia 33900A12300408. [Catastro]
- 1399-230064: Comunicación de resolución con acuerdo de alteración de la finca 7054821TP6065s sita en la calle Isidoro Rodríguez Acevedo. [Catastro]
- 1399-230065: Solicitud de certificado de no invasión de finca sita en Roces de Colloto/Cualloto nº 32. [Particular]
- 1399-230066: Pretensión inmatriculación finca sita en Castela. [Registro]
- 1399-230067: Pretensión inmatriculación de finca sita en Tudela Agüeria. [Registro]
- 1399-230068: Comunicación inmatriculación de finca sita en Tudela Agüeria. [Registro]
- 1399-230069: Solicitud certificado de titularidad y naturaleza de fincas sitas en Villapérez/Villaperi para iniciar procedimiento expropiatorio para obra del Principado.



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

- 1399-230070: Pretensión de rectificación de descripción y bga de finca sita en Santa Marina/Santa Mariña de Piedramuelle. [Registro]
- 1399-230071: Solicitud de conformidad de levantamiento topográfico de finca sita en Moreo. [Particular]
- 1399-230072: Comunicación de inmatriculación de finca llamada "Huerta del Valle", sita en Perlavia, Trubia. [Registro]
- 1399-230073: Pretensión rectificación descripción finca llamada "Huerta de Arriba", sita en la Mortera. [Registro]
- 1399-230074: Pretensión de inmatriculación de finca llamada "Pradín", sita en La Pedrera, Villapérez/Villaperi. [Registro]
- 1399-230075: Solicitud de la Confederación Hidrográfica sobre labores de mantenimiento en zona de servidumbre en margen derecho del río Nalón a su paso por Olloniego/Lluniego.
- 1399-230076: Pretensión rectificación e inscripción base gráfica finca registral 8.481 sita en San Claudio/San Cloyo. [Registro]
- 1399-230077: Pretensión de inscripción de base gráfica alternativa de finca llamada "Huerta de tras de casa" y "Robledo" sita en Caravia, Limanes/Llimanes. [Registro]
- 1399-230078: Solicitud de comprobación de cesión de finca con referencia catastral 0151021TP7005500010R al Ayuntamiento.
- 1399-230079: Solicitud de conformidad con límite del dominio público de finca sita en Llovera/Llobera. [Particular]
- 1399-230080: Pretensión de inmatriculación de finca sita en Muriello. [Notaría]
- 1399-230081: Solicitud informe sobre titularidad de terreno dedicado a antojana sita en Tudela Agüeria.
- 1399-230082: Solicitud informe no invasión de finca sita huerta de Sienna sita en La Mortera, Olloniego/Lluniego. [Particular]
- 1399-230083: Pretensión inscripción base gráfica y lista de coordenadas georreferenciadas de finca denominada "Huerto de junto a casa", sita en parroquia de Sograndio. [Registro]
- 1399-230084: Pretensión inscripción base gráfica alternativa y lista coordenadas de finca denominada "Huerta de los llanos", sita en Latores/Llatores. [Registro]
- 1399-230085: Comunicación de rectificación de descripción de finca sita en La Lloral, parroquia de San Claudio/San Cloyo. [Registro]
- 1399-230086: Pretensión de inscripción de base gráfica alternativa (BGA) y lista de coordenadas de finca segregada en parcela 74b, calles Aller y Lena, Montecerra/El Monte Cerráu. [Registro]
- 1399-230087: Pretensión de inscripción de BGA de fincas resultantes de agrupación y segregación sitas en Latores/Llatores. [Registro]
- 1399-230088: Pretensión de inscripción de BGA de fincas sitas en Sograndio. [Registro]
- 1399-230089: Comunicación de pretensión de inscripción de finca resultante de agrupación, sita en Bisueña, parroquia de Caces. [Registro]
- 1399-230090: Comunicación pretensión inmatriculación finca rústica sita en Requejo/Requexo, parroquia de Lorian/Loriana. [Registro]
- 1399-230091: Solicitud subsanación discrepancias catastrales de finca llamada "Biesca" sita en Casielles, San Juan de Priorio. [Notaría y Registro]
- 1399-230092: Comunicación de inmatriculación de terreno sito en Bisueña, Caces. [Registro]
- 1399-230093: Solicitud de certificación de no invasión de dominio público de finca sita en San Juan de Priorio. [Particular]
- 1399-230094: Pretensión de rectificación e inscripción de BGA sita en Olivares, San Pedro de los Arcos, hoy San Antonio. [Registro]
- 1399-230095: Comunicación propuesta de resolución con acuerdo de alteración de fincas D11004200TP70E, D11004300TP70E, 33900A01900070 y 33900A01900071. [Catastro]
- 1399-230096: Derecho de tanteo de viviendas sitas en calle Belarmino Cabal 14.
- 1399-230097: Información sobre finca sita en Olloniego/Lluniego, referencia catastral 1180203TN7918S0001XD
- 1399-230098: Comunicación inmatriculación de finca rústica llamada "del Llano", sita en Brañes. [Registro]
- 1399-230099: Actuaciones en la zona de acceso al colegio público de Ventanielles.
- 1399-230100: Pretensión inmatriculación de finca urbana sita en Priañes, San Pedro de Nora. [Registro]
- 1399-230101: Solicitud recuperación camino entre El Codejal/Coxal y La Llosa.
- 1399-230102: Filtraciones en local del C.S. de Teatinos I (calle Puerto Pajares 21).
- 1399-230103: Solicitud informe para tramitar alteración catastral parcela sita en Fitoria. Referencia catastral 33900A90900123. [Particular]
- 1399-230104: Actuaciones sobre reparaciones relacionadas con el Palacio de Exposiciones y Congresos (Hotel "Palacio de Cristal").

INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO 2023

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

Página **7** de **22**

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejál de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC48CCB7EC708F8E92830C523AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



OVIEDO.es
 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

- 1399-230105: Solicitud de información de titularidad de parque/jardín, sito en calle Quevedo (Oviedo). [Catastro]
 1399-230106: Solicitud de información de titularidad de parcela en investigación sita en Carretera de Rubín. [Catastro]
 1399-230107: Pretensión inmatriculación e inscripción de base gráfica de varias fincas sitas en la Mortera, Olloniego/Lluniego. [Registro]
 1399-230108: Comunicación procedimiento de subsanación de discrepancias, polígono 062 parcela 09013 sito en LG Priorio. [Catastro]
 1399-230109: Devolución ingreso abonado nº 81606 sistema de rotación de aparcamientos municipales.
 1399-230110: Solicitud subsanación de discrepancias con dominio público entre las fincas 33900A80400098 y 33900A80409296. [Registro]
 1399-230111: Pretensión de inscripción de coordinación gráfica y rectificación de cabida y linderos de finca sita en Ladreda de Abajo- Trubia. [Registro]
 1399-230112: Comunicación inicio expediente inscripción coordinación gráfica y rectificación de cabida y linderos de finca sita en Ladreda de Abajo, Trubia. [Registro]
 1399-230113: Comunicación inmatriculación de finca llamada "Figarina", en Perlin, Trubia. [Registro]
 1399-230114: Solicitud de informe de no invasión del dominio público de finca sita en Los Barredos/Barrerros, en La Manjoya/Las Manxoya. [Catastro]
 1399-230115: Comunicación inscripción de representación gráfica y lista de coordenadas georeferenciadas de finca sita en Prado de La Vega. [Registro]
 1399-230116: Pretensión inmatriculación finca llamada "El Llosu", sita en Lugido/El Llox/Istebau, San Esteban/Isteba de las Cruces. [Registro]
 1399-230117 Solicitud de informe de no invasión de dominio público de finca sita en El Valle. [Catastro]
 1399-230118: Investigación titularidad parcela 9664006TP6096S, sita en Pando (colindante con parcela municipal 9664001TP6096S). [Catastro]
 1399-230119: Pretensión inmatriculación finca rústica llamada "Fuente de la Tejera", sita en Morente, parroquia de San Esteban de las Cruces/San Isteba. [Registro]
 1399-230120: Solicitud autorización para instalación de videomarcadores en el estadio "Carlos Tartiere".
 1399-230121: Solicitud titularidad del camino acceso a la parcela sita en Las Cuestas.
 1399-230122: Pretensión inscripción de rectificación de descripción y BGA de finca llamada "Prado del Monte", sita en La Manjoya/La Manxoya. [Registro]
 1399-230123: Pretensión inscripción BGA de finca rústica llamada "La de Arriba", sita en Cerdeño. [Registro]
 1399-230124: Pretensión inmatriculación de segregación de parcela urbana sita en La Caleyuca, Colloto/Cualloto. [Registro]
 1399-230125 Solicitud de informe de no invasión de dominio público de la parcela B00300400TP70D. [Particular]
 1399-230126: Pretensión inscripción de rectificación de cabida y linderos de finca llamada "Huerta" sita en Perlavia, Trubia. [Registro]
 1399-230127: Pretensión inmatriculación de finca con casa llamada "La Plazuela del pueblo", de Olloniego/Lluniego. [Registro y Notaría]
 1399-230128: Solicita información sobre titularidad de la zona de patios, juegos, cancha de tenis y casetones de garaje colindantes con la Comunidad de Propietarios "Puerta de Europa".
 1399-230129: Traslado de panera incluida en conjunto histórico de Olloniego/Lluniego (ante el Principado de Asturias)..
 1399-230130: Inundación de las oficinas de la Sección de Estadística, en la calle Quintana.
 1399-230131: Comunicación inmatriculación finca rústica llamada "Llobada" o "Monte de la Llevada", sita en Las Regueras. [Registro]
 1399-230132: Comprobación inventario municipal junio 2023 por toma de posesión de la nueva Corporación.
 1399-230133: Solicitud informe no conformidad de delimitación de dos parcelas colindantes a camino municipal en Casielles, Las Caldas/Les Caldes. [Particular, persona jurídica]
 1399-230134: Pretensión inmatriculación finca rústica en términos de Manzanal, Brañes. [Registro]
 1399-230135: Pretensión inmatriculación fincas denominadas "El ciervo del norte" y "El ciervo del sur" sitas en Cuyences, La Corredoria. [Registro]
 1399-230136: Pretensión subsanación de discrepancias catastrales de fincas sitas en San Miguel, Las Cuestas. [Notaría y Catastro]
 1399-230137: Pretensión inmatriculación de finca denominada "El Quintanal" sita en el Lugarín/Llugarín, parroquia de Villapérez/Villaperi. [Notaría]

**INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN
DEL PATRIMONIO 2023**

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**Página **8** de **22**

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejales de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



OVIEDO.es
 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

- 1399-230138: Pretensión inscripción de rectificación de cabida de finca urbana sita en barrio de Biseña nº55. [Registro]
 1399-230139: Inmatriculación de finca rústica sita en Puerto, Oviedo. [Registro]
 1399-230140: Pretensión inmatriculación finca rústica sita en San Claudio/San Cloyo. [Registro]
 1399-230141 Acuerdo de alteración catastral de dos fincas sitas en Latores/Llatores. [Catastro]
 1399-230142 Solicitud conformidad alteración catastral de finca sita en Caces. [Particular]
 1399-230143 Solicitud conformidad con levantamiento topográfico de fincas sitas en Tudela Agüeria. [Catastro]
 1399-230144 Comunicación inscripción rectificación de finca urbana parcela G3 manzana G- Peri La Eria I. [Registro]
 1399-230145 Solicita informe sobre titularidad de la finca al sur de su parcela sita en San Claudio/San Cloyo.
 1399-230146 Pretension inmatriculación finca urbana denominada "Huerto" sita en Felechtes. [Registro]
 1399-230147 Pretensión inmatriculación finca rústica llamada "Valle Martin!, sita en Santa Eulalia/Santolaya de Manzaneda. [Registro]
 1399-230148 Inmatriculación de finca rústica denominada "Prado de la Fuente", sita en Caces. [Registro]
 1399-230149 Inmatriculación de finca rústica denominada "Llano", sita en Caces. [Registro]
 1399-230150 inmatriculación de finca rústica denominada "Carbayo", sita en Caces. [Registro]
 1399-230151 Pretensión inmatriculación finca urbana sita en Sotiello nº 70, Tudela Agüeria. [Registro]
 1399-230152 Pretensión inscripción de finca urbana en calle Martínez Marina nº 8. [Registro]
 1399-230153 Pretensión de inscripción de finca urbana sita en Plaza de España nº 2. [Registro]
 1399-230154 Pretensión inscripción finca urbana sita en Montecerrao/El Monte Cerráu. [Registro]
 1399-230155 Pretensión inmatriculación finca rústica llamada "Huerta tras la Iglesia", sita en Armatilla/Armatía, Olloniego/Lluniego. [Registro]
 1399-230156 Actuaciones sobre situación patrimonial Colegio Educación Especial sito en Latores/Llatores.
 1399-230157 Notificación de acuerdo de alteración catastral de dos parcelas sitas en Lampajua/Lmampaxúga. [Catastro]
 1399-230158 Acta de expediente de dominio para inmatriculación de finca urbana con vivienda, sita en Santa Eulalia de Manzaneda/Santolaya. [Notaría]
 1399-230159 Solicitud de inscripción de base gráfica alternativa de finca urbana sita en Vidayán, San Esteban de las Cruces/San Isteba. [Registro]
 1399-230160 Solicitud de informe de no afección al dominio público de la finca sita en calle Adelantado de la Florida nº 7. [Particular]
 1399-230161 Solicitud de informe sobre titularidad de caminos CAM_010_030 y CAM_010_014 sitios en Los Carriles.
 1399-230162 Pretension inscripción de finca resultante de agrupación sita en Santo Medero/Santu Medero, Latores/Llatores. [Registro]
 1399-230163 Comunicación pretensión inscripción de coordinación gráfica y rectificación de cabida y linderos de finca rústica sita en Udrión, Trubia. [Registro]
 1399-230164 Pretensión de inscripción de base gráfica alternativa de finca denominada "El Valle", sita en lugar de Covadonga, parroquia de San Esteban de las Cruces/San Isteba. [Registro]
 1399-230165 Inscripción de rectificación de superficie de finca llamada "La Fabariega y Venta", sita en El Llano. [Registro]
 1399-230166 Filtraciones en edificio de oficinas de Grupos Políticos - pPlaza de La Constitución 8.
 1399-230167 Pretension inscripción representación gráfica de finca rustica llamada "El Controzo", sita en Sograndio, Oviedo. [Registro]
 1399-230168 Solicitud de aclaración sobre propiedad de la acera perimetral al edificio sito en la calle Juan A Álvarez Rabanal nº 28, Oviedo. [Particular]
 1399-230169 Pretensión inscripción representación gráfica de finca urbana sita en Monterrey/El Monte rei, Latores/Latores. [Registro]
 1399-230170 Inmatriculación finca urbana sita en Villarín, Trubia. [Registro]
 1399-230171 Pretensión inmatriculación finca urbana sita en Tudela Agüeria nº 120. [Registro]
 1399-230172 Pretensión inmatriculación finca rústica sita en Santa Eulalia de Manzaneda/Santolaya. [Registro]
 1399-230173 Solicitud de permiso para meter dos caballos en la finca El Pevidal/El Pebidal, sita en el Naranco.
 1399-230174 Pretensión inmatriculación tres fincas, una rústica y dos urbanas, denominadas "To Abajo y Bringa", sitas en Ules. [Registro]
 1399-230175 Subsancion de discrepancias de la parcela sita en Sienna. [Catastro]
 1399-230176 Inmatriculación dos fincas, llamadas "El Huerto de Pelayo" y "Sertaluca", sitas en Bendones. ref catastrales: 33900A126000260000AB y 33900A029000820000WH. [Registro]
 1399-230177 Pretensión inscripción representación gráfica finca sita en Villaperez/Vullaperi. Referencia catastral

INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO 2023

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

Página **9** de **22**

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejal de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC48ACCB7EC708F8E92830C5293AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



OVIEDO.es
 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

X00803000TP71A0001EQ. [Registro]

1399-230178 Inscripción rectificación finca urbana sita en Casielles, Las Caldas/Les Caldes. Ref catastral Q00205200TP60A0001EE. [Registro]

1399-230179 Inscripción rectificación superficie y linderos finca llamada "El Llano". Referencia catastral 330900A909002090001GK. [Registro]

1399-230180 Rectificación superficie y linderos finca "La Reguerada", sita en barrio de Casares. Referencia catastral 33900A909130870000FH. [Registro]

1399-230181 Rectificación superficie y linderos finca sita en Cuyences. Referencia catastral 33900A812001380000TO. [Registro]

1399-230182 Inscripción rectificación superficie y linderos, declaración de obra nueva urbana sita en calle Peña Santa de Enol 22. Referencia catastral 8457014TP6085N0001FH. [Registro]

1399-230183 Pretensión inscripción representación gráfica finca llamada "El Otero", sita en Casielles. Referencias catastrales 33900A09100133 y 33900A09100134. [Registro]

1399-230184 Solicitud certificación del camino CAM_075_073. [Particular]

1399-230185 Solicitud titularidad camino CAM_066_059 de acceso a finca denominada "Huerta de Arbeyales" sita en San Torcuato/San Turcao, La Manjoya/La Manxoya. [Particular]

1399-230186 Contratación de servicio de renovación de marcas cuya inscripción en la Oficina Española de Patentes y Marcas caduca en 2024.

1399-230187: Pretensión de inmatriculación de finca denominada "Monte bajo" o "Huerta" sita en Villapérez/Villaperi, Laviada/Llaviada. [Registro]

1399-230188: Reforma de palcos privados y acceso a sala de fisioterapia en el Estadio "Carlos Tartiere".

1399-230189: Solicitud de la Cooperativa del Taxi de terrenos para la construcción de parque de servicios.

1399-230190 Acuerdo inscripción alteración catastral parcelas C21602100TP60A y C21603300TP60A, sitas en La Rienda. [Catastro]

1399-230191: Acuerdo de no alteración catastral parcela 33900A06200622, sita en Priorio. [Catastro]

1399-230192: Comunicación de alteración de descripción catastral para subsanación de discrepancias del inmueble sito en Camales, Perlavia (Trubia). [Catastro]

1399-230193: Conformidad municipal modificación catastral descripción gráfica finca sita en La Mortera. Referencia catastral I02108800TN79G0001EG. [Particular]

1399-230194: Solicitud de investigación de ocupación de camino público en Tudela Agüeria.

1399-230195 Pretensión inmatriculación e inscripción base gráfica de finca rústica sita en La Binada, Olloniego/Lloniego. [Registro]

1399-230196: Comunicación de inscripción de base gráfica de fincas denominadas "Huerto de junta a la carretera" y "Huerto de junto al portón" sita en San Julian de los Prados, Cerdeño. [Registro]

1399-230197: Solicitud información CAM_091_063 y sobreaño CAM_091_004. [Particular]

1399-230198 Pretensión de inscripción de representación gráfica de finca denominada "Huerto de Otero" sita en Casielles, San Juan de Priorio. [Registro]

1399-230199: Pretensión de inmatriculación de finca rústica denominada "Canto de Arriba y Canto de Abajo", sita en Armatilla/Armatía, Olloniego/Lloniego. [Registro]

1399-230200: Investigación titularidad tramo CAM_033_018 colindante con parcela 33900A02200090, Villamiana.

1399-230201: Pretensión de modificación de datos catastrales de finca sita en Villamar. [Catastro]

1399-230202: Pretensión modificación de datos catastrales, superficie y configuración, de finca sita en Vidayán. [Catastro]

1399-230203 Pretensión de modificación de datos catastrales de finca sita en Santo Medero/Santu Medero. [Catastro]

1399-230204 Pretensión inmatriculación finca urbana sita en Villar nº 4 de Puerto. [Registro]

1399-230205 Cierre y ocupación de camino que linda con finca llamada "La Espriella", sita San Claudio/San Cloyo.

1399-230206 Pretensión rectificación de descripción, superficie y linderos de fincas sitas en Santotomás de Latores, Llatores. [Notaría]

1399-230207 Subsanción discrepancias catastrales parcelas sitas en parroquia de Villapérez/Villaperi. [Notaría]

1399-230208 Iniciación procedimiento subsanación discrepancias en inmueble sito en Lampajua/Llampaxuga. [Catastro]

1399-230209 Comunicación de inmatriculación de finca denominada "Cuerta de la coca" o "Llamuerga", sita en Loriania/Lloriana. [Registro]

1399-230210 Solicitud información sobre titularidad de zona anexa al edificio calle Telesforo Cuevas 2.

1399-230211 Inicio procedimiento para subsanación de discrepancias inmueble sito en calle Pérez de la Sala 21.

INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO 2023

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

Página 10 de 22

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejal de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC4EACCB7EC708F8E92930C529AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



OVIEDO.es
 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

Referencia catastral 9247022TP6094N0002IR. [Catastro]
 1399-230212 Daños en lavadero municipal La Bernalda sito en barrio de Fitoria, Villamil.
 1399-230213 Pretensión inmatriculación finca urbana llamada "La huerta de junto a casa" sita en Bendones, Llovera. [Registro]
 1399-230214 Comunicación inscripción rectificación cabida y representación gráfica georreferenciada de finca sita en lugar Villarín 6, Trubia. [Registro]
 1399-230215 Comunicación pretensión inscripción finca sita en Prado de la Huelga de Cerdeño, parroquia de San Julián de Los Prados. [Registro]
 1399-230216 Comunicación inicio procedimiento de subsanación de discrepancias en parcela sita en Fuentes Calientes, Quiros. [Catastro]
 1399-230217 Comunicación inicio procedimiento de subsanación de discrepancias en parcela sita en Cogollo/Cogollu. [Catastro]
 1399-230218 Pretension inscripcion finca llamada "Bentia" y conocida por "Prado de Rubiero, sita en Villapérez/Villaperi. [Registro]
 1399-230219 Pretensión inmatriculación de dos fincas llamadas "Armatilla" sitas en Llosa, Olloniego/Lluniego. [Registro]
 1399-230220 Pretensión inscripción agrupación finca urbana llamada "Huerta tras de casa" o "Huerta de Oteruelo", sita en Oteruelo, San Claudio/San Cloyo. [Registro]
 1399-230221 Pretensión inscripción representación gráfica finca rústica llamada "Huerta", sita en Las Barrosas. [Registro]
 1399-230222 informe sobre titularidad de zona existente entrecalle Puerto de Pajares 14 y calle Puerto de San Isidro 15. [Catastro]
 1399-230223 Comunicación trámite de audiencia por regularización de datos catastrales de finca sita en Fitoria. [Catastro]
 1399-230224 Expediente de dominio para la inmatriculación de finca denominada "Pomarada", sita en La Pedrera. Referencia catastral 33900A013004660000WM. [Notaría]
 1399-230225 Pretensión inscripción representación gráfica urbana sita en Olivares. Referencias catastrales 6849009TP6064N0001TF, 68490D1TP6064N0001QF y 6849010TP6064N0001PF. [Registro]
 1399-230226 Daños sobre fachada local municipal sito en calle Chile nº 14.
 1399-230227 Soliitud de reconocimiento de los caminos CAM_064_044 y CAM_064_047 como servidumbre de la parcela con referencia catastral 33990A10200051.
 1399-230228 Solicitud informacion sobre el estado del camino CAM_035_040 sito en San Cipriano de Pando para ponerlo en uso.
 1399-230229: Comunicación inicio de expediente de modificación de descripción y linderos de finca sita en Cellagú, Latores/Llatores. [Notaría]
 1399-230230:Inscripción de rectificación de superficie y linderos de finca urbana sita en calle Mariscal Solís nº 5. [Registro]
 1399-230231: Subsanación discrepancias catastrales de finca urbana sita en Vega. [Notaría]
 1399-230232: Solicitud informacion sobre titularidad de finca sita en Casielles.
 1399-230233: Pretensión de inmatriculación de finca rústica sita en Cotu la Pila, Tudela Veguín. [Registro]
 1399-230234: Solicitud información del vial con referencia catastral 33900A909090020000FF.
 1399-230235: Resolución regulación acceso de animales a edificios e instalaciones municipales tras la entrada en vigor de la ley de 7/2023, 28 marzo, de bienestar animal.
 1399-230236: Inmatriculación de finca rústica llamada "Prao la Vega" o "La Vega", sita en Trubia, Perlín. [Registro]
 1399-230237: Solicitud de información sobre fuente denominada "La Fuentona" en San Esteban de las Cruces.
 1399-230238: Solicitud de informe de no invasión de dominio público de parcelas sitas en Olivares. [Notaría y Registro]
 1399-230239: Solicitud de conformidad a base gráfica alternativa para subsanación de discrepancias catastrales de finca sita en Los Prietos. [Particular]
 1399-230240: Solicitud de informe de no invasión del CAM_069_002 por finca segregada y agrupada sita en lugar La Belonga nº 2. Referencias catastrales 33900A09200487, 33900A09500095 y 33900A09500096. [Particular]
 1399-230241: Solicitud certificado de no invasión de fincas sitas en Lluarín. [Particular]
 1399-230242: Solicitud de conformidad con representación gráfica de parcela sita en San Esteban de las Cruces/ San Isteba. [Particular, persona jurídica]
 1399-230243: Inmatriculación de finca rústica llamada "La Veiga", sita en Trubia, San Andrés. [Registro]
 1399-230244: Procedimiento de subsanación de discrepancias de fincas sitas en Casielles, Las Caldas/Les Caldes. [Catastro]
 1399-230245: Solicitud inscripción BGA de finca urbana llamada "Ferrín", sita en San Julián de Prados e inmatriculación finca rústica en Pando. [Registro]



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

- 1399-230246: Pretensión inmatriculación finca urbana 1681017TP7018S0001OD. [Registro]
1399-230247: Solicitud informe de titularidad de parcela 12 del polígono 802, parcela 9002 polígono 37.
1399-230248: Pretensión inscripción de base gráfica catastral de la finca urbana sita en la calle Caveda nº 8. [Registro]
1399-230249: Situación de viviendas arrendadas sitas en edificio calle Bermúdez de Castro 102 y otros.
1399-230250: Comunicación inscripción de segregación y bases gráficas de la finca urbana sita en lugar denominado "El Medio"/La quintana l'Medio, parroquia de La Manjoya/La Maxoya. [Registro]
1399-230251 Pretensión inmatriculación finca denominada "Faites", sita en Villamorsen, parroquia de Lillo. [Registro]
1399-230252 Pretensión inmatriculación finca denominada "La Huerta" o "Prado de la Luerta", sita en parroquia de Villapérez/Villaperi, Ladines/Lladines. [Registro]
1399-230253 Pretensión inscripción finca rústica y urbana denominada "La Bringa del Huerto de Arriba", sita en La Ería, Ules. [Registro]
1399-230254 Pretensión inscripción de parcela urbana sita en La Lloral, San Claudio/San Cloyo. [Registro]
1399-230255 Solicitud informacion sobre titularidad de parcela sita en El Cantarillon- Sopena 6. [Catastro]
1399-230256 Pretensión subsanación discrepancias catastrales de finca urbana sita en Piñera, Las Caldas/Les Caldes. [Notaría y Registro]
1399-230257 Solicitud conformidad topográfica respecto al camino público de una parcela sita en Limanes/Llimanes. [Particular]
1399-230258 Pretensión inscripción de BGA de finca rústica sita en La Braña, Tudela Veguín. [Registro]
1399-230259 Pretensión inscripción base gráfica catastral de finca urbana sita en La Ería de Abajo, Colloto/Cualloto. [Registro]
1399-230260 Solicitud información situación inventario general de bienes y derechos de la vivienda del conserje de C.P. "Baudilio Arce".
1399-230261 Pretensión inmatriculación finca urbana sita en Anieves. [Registro]
1399-230262 Solicitud revisión titularidad del tramo del CAM_070_062 que pasa por la finca sita en Ayones 19.
1399-230263 Pretensión inscripción representación gráfica de finca urbana sita en Prado de la Vega. [Registro]
1399-230264 Pretensión inmatriculación finca urbana sita en CS La Venta nº 29, en Pontón. [Registro]
1399-230265 Comunicación reanudación de tracto sucesivo interrumpido de local comercial sito en San Pedro Mestallón. [Notaría]
1399-230266 Solicitud de conformidad con levantamiento topográfico de parcela sita en Faro, Limanes/Llimanes. [Particular]
1399-230267 Comunicación subsanación de discrepancias de finca sita en Limanes/Llimanes. [Catastro]
1399-230268 Solicitud informe sobre CAM_087_026 a la altura de las catastrales 82 y 101 del polígono 67.
1399-230269 Pretensión inscripción de BGA y lista de coordenadas de georreferenciación de agrupación de fincas sitas en Felechés. [Registro]
1399-230270 Pretensión inscripción BGA y lista de coordenadas de georreferenciación de fincas del "Caserío de la Torre del Palaño", en Santo Tomas de Latores/Llatores. [Registro]
1399-230271 Solicitud de certificado municipal de no invasión del dominio público de parcela sita en Llamaoscura/Llamascura. [Particular]
1399-230272 Pretensión inmatriculación finca denominada "El Llanu" sita en Santa Eulalia de Manzaneda/Santolaya. [Registro]
1399-230273 Relación de denuncias y expedientes sobre ocupación de camino de Naves.
1399-230274 Solicitud certificación de acreditación de que el CAM_035_018 está incluido en el inventario.
1399-230275 Pretensión inscripción de base gráfica de finca urbana sita en Prado de la Vega, calle Maestro Don Marciano 5-7. [Registro]
1399-230276 Solicitud certificado de no invasión de dominio público de parcela sita en Miguel Ángel Blanco 18-20. [Particular, persona jurídica]
1399-230277 Pretensión inmatriculación de finca urbana sita en Anieves. [Registro]
1399-230278 Pretensión de inscripción de rectificación de descripción de finca urbana sita en Tudela Agüeria. [Registro]
1399-230279 Comunicación de reanudación de tracto sucesivo de finca rústica denominada Reguerón sita en Los Carriles, Ules. [Notaría]
1399-230280 Pretensión inmatriculación finca urbana sita en términos de El Monegro, Olloniego/Lluniego. [Registro]
1399-230281 Solicitud de informe de no invasión de dominio público de vivienda con terreno sita en la Caleyuca, Colloto/Cualloto. [Particular]



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

- 1399-230282 Quejas por ruidos procedentes Estadio “Carlos Tartiere”.
- 1399-230283 Acuerdo de alteración de la descripción catastral de la finca 33900A11900002. [Catastro]
- 1399-230284 Inmatriculación finca urbana sita en Puerto. [Registro]
- 1399-230285 Solicitud ejecucion de cierre de parcela en Avda. Los Monumentos.
- 1399-230286 Inmatriculación de finca urbana sita en La Cortina 60, Naves. [Registro]
- 1399-230287 Se solicita certificado de no invasión del dominio público de dos fincas sitas en Latores/Llatores. [Particular]
- 1399-230288 Solicitud informe de no invasión del dominio público de dos fincas sitas en La Rodada/La Rodá y la Bolgachina. [Particular]
- 1399-230289 Solicitud de conformidad de base gráfica alternativa de finca sita en Santo Medero/Santu Medero, Latores/Llatores. [Notaría]
- 1399-230290 Solicitud de informe técnico de la conformidad de linderos colindantes con los caminos municipales. [Particular]
- 1399-230291 Solicitud subsanación discrepancias en parcelas 33900A066090060000WF y 33900A082090100000WS. [Catastro]

A.9 EXPEDIENTES DE RECLAMACIÓN POR DAÑOS CAUSADOS A BIENES MUNICIPALES.- CÓDIGO 1300-0030

- 1300-230001: Daños a valla de protección de peatones sita en la Ronda Sur (frente al C.P. Fozaneldi).
- 1300-230002: Daños a vallas metálicas cromadas “aparca-bicicletas” sitas en la calle Molín la Casuca nº14.
- 1300-230003: Daños valla protección peatones sita en confluencia avda Cristo de las Cadenas con la Avda. Hermanos Menéndez Pidal.
- 1300-230004: Daños a valla de protección de peatones instalada en la interseccion de las calles Doctor Bellmunt y Rafael Altamira.
- 1300-230005: Valoración de Daños a valla de protección de peatones sita en glorieta confluencia de las calles Rio Caudal (a la altura del nº10) y Ángel Cañedo, IA-0327/23.
- 1300-230006: Valoración de daños a valla de protección de peatones sita en la plaza Abogados de Oficio, IA-0123/23.
- 1300-230007: Daños a valla protección de peatones sita en glorieta confluencia calles Molín de Casuca y Cardenal Álvarez Martínez.
- 1300-230008: Daños a valla de protección de peatones sita en el margen derecho intersección de Campo de los Patos en dirección a plaza de la Cruz Roja.
- 1300-230009: Daños a bolardo sito en la calle Paulino Vicente.
- 1300-230010: Daños valla protección de peatones sita en el margen drcho de la calle Ronda Sur entre plaza Cardenal Tarancón y calle Campo de los Patos.
- 1300-230011: Daños a valla blanca sita en carril izquierdo de los tres existentes en la calle Ronda Sur (sentido ascendente), IA-0321/2023, A-0151/2023.
- 1300-230012: Daños a valla protección de peatones en confluencia Tenderina- Rio Eo.
- 1300-230013: Daños valla proteccion peatones en glorieta Tenderina Juan Manuel Sánchez Ocaña Siero y lugar Cerdeño.
- 1300-230014: Daños a señal vertical y pintura horizontal en Julio Álvarez Mendo direccion plaza Abogados de Oficio.
- 1300-230015: Daños a valla protección de peatones sita a la altura del nº 78 de la carretera de San Claudio.
- 1300-230016: Valoración de daños a valla de protección de peatones instalada en Arzobispo Guisasola, IA-0869/2023, A-0495/2023.
- 1300-230017: Daños a valla de protección de peatones sita en la plaza Abogados de Oficio.
- 1300-230018: Daños a señalización sita en glorieta confluencia de calles Presidente Adolfo Suárez y Doctor Pedro Glez Quiros.
- 1300-230019: Daños a señalización sita en acceso a calle Valdés del entronque de las calles Navia y Valdés.
- 1300-230020: Daños a señalización vertical sita a la altura del nº 17 de la calle Carlos Casanueva Varas.
- 1300-230021: Daños a señalización sita en calle rio Caudal altura nº14.
- 1300-230022: Daños a valla de protección de peatones sita en la avda del Cantábrico.
- 1300-230023: Daños a valla de protección de peatones instalada confluencia de las calles Argañosa con Marcelino Suárez
- 1300-230024: Valoración de daños a señalización sita en Los Solises, IA-1132-2023.
- 1300-230025: Daños valla protección de peatones sita en pasarela sobre el río Nalón.
- 1300-230026: Daños a valla protección de peatones sita en Jesús Sáenz de Miera.
- 1300-230027: Daños a señalización en calle Montes del Suevo nº 8.
- 1300-230028: Daños a señal vertical R-1 sita en la plaza del Cardenal Tarancón, a la altura del entronque con la Ronda Su.r



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

1300-230029: Daños señal de dirección sita en la plaza Cardenal Tarancón.

B) RESOLUCIONES ADOPTADAS DURANTE EL AÑO 2023 (INCLUIDAS LAS RECAIDAS EN EXPEDIENTES INICIADOS EN ANUALIDADES ANTERIORES):

B.1 RESOLUCIONES DE LA CONCEJALÍA DE GOBIERNO DE INTERIOR POR DELEGACIÓN DE LA ALCALDÍA O DE LA JUNTA DE GOBIERNO, RELACIONADAS CON LA TRAMITACIÓN DE LOS EXPEDIENTES DE INVESTIGACIÓN Y OTROS:

- 1353-190004: Actuaciones previas investigación finca atribuida catastralmente al Ayuntamiento de Oviedo 33900A026000110000WR. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/2161 de 8/2/2023
- 1302-220001: Reclamación patrimonial por daños en vehículo ocasionados por un tercero en el aparcamiento de "Alfonso Camín". Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/2146 de 8/2/2023 y 2023/15047 de 4/10/2023
- 1302-230001: Reclamación de responsabilidad patrimonial daños vehículo en aparcamiento Económicos sótano grúa. Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/6239 de 27/4/2023 y 2023/6924 de 9/5/2023
- 1320-200002: Ordenanza reguladora de la cesion temporal de uso de bienes inmuebles (locales). Plan normativo 2020. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/20379 de 20/12/2023: Catálogo.
- 1342-230001: Cesión de uso temporal de espacio en local municipal en calle Noreña 15. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/11806 de 31/7/2023
- 1342-230003: Cesión temporal de uso del antiguo edificio preescolar "Colonia Ceano". Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/5251 de 10/4/2023
- 1345-230001: Puesta a disposición de terrenos para proyecto de construcción de un intercambiador urbano en los accesos al HUCA. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/15037 de 4/10/2023.
- 1345-230002: Proyecto de intercambiador de transporte en c/Antonio Suárez Gutiérrez (EASMU) de Oviedo. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/18337 de 20/11/2023
- 1385-200002: Expropiación proyecto de ensanche y mejora de caminos de acceso a Bendones. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/12507 de 14/8/2023
- 1399-160006: Instalación de antena de telefonía móvil en el estadio "Carlos Tartiere". Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/10932 y 2023/10933 de 12/7/2023
- 1399-180007: Petición cursada por el Principado de Asturias de parcela para la construcción de nuevo centro de educación especial en Oviedo en sustitución del ubicado en Latores. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/18431 de 21/11/2023
- 1399-210021: Modificación del contrato concesional estadio Carlos Tartiere (coste consumo eléctrico). Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/5293 de 11/4/2023
- 1399-210147: Aparcamiento "Los Albergues": reclamación por entrega de plaza distinta a la solicitada. Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/12767 de 22/8/2023 y 2023/20229 de 19/12/2023
- 1399-210174: Desafectación de edificio destinado a colegio público en "Colonia Ceano". Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/5251 de 10/4/2023
- 1399-220164: Devolución ingresos abonado 81772 sistema de rotación aparcamientos municipales. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/4375 de 21/3/2023
- 1399-220222: Desahucio de local sito en calle río Ibias nº 3, bien 10412 del Inventario. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/5251 de 10/4/2023
- 1399-220248: Devolución ingreso abonado 82820 aparcamientos municipales en rotación. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/3854 de 13/3/2023
- 1399-220257: Adscripción de espacio bien 10125 edificio Escuela Infantil de La Florida, para sus uso como almacén temporal de la Sección de Deportes. Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/706 de 16/1/2023 y 2023/1470 de 27/1/2023
- 1399-220276: Adscripción temporal a la Concejalía de Deportes de la planta superior del Palacio de los Niños. Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/1090 de 23/1/2023 y 2023/1471 de 27/1/2023
- 1399-230006: Renovación de marcas relacionadas con Real Oviedo. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/2354 de 10/2/2023
- 1399-230016: Investigación terrenos expropiados para C.P. La Ería. Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/5286 de 11/4/2023, 2023/9092 de 12/6/2023



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

1399-230030: Solicitud información situación inventario general de bienes y derechos de la vivienda del conserje de C.P. "Lorenzo Novo Mier", Oviedo. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/17577 de 9/11/2023
1399-230048: Reclamación indemnización de coste de reparaciones en el PEC imputados a la Macrocomunidad del Complejo de Buenavista. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/20260 de 19/12/2023
1399-230104: Actuaciones sobre reparaciones relacionadas con el Palacio de Exposiciones y Congresos (Hotel Palacio de Cristal). Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/9555 de 20/6/2023, 2023/17239 de 3/11/2023 y 2023/19988 de 15/12/2023
1399-230109: Devolución ingreso abonado nº 81606 sistema de rotación de aparcamientos municipales. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/7492 de 17/5/2023
1399-230120: Solicitud autorización para instalación de videomarcadores en el estadio "Carlos Tartiere". Resoluciones Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/10144 de 30/6/2023, 2023/14947 de 3/10/2023, 2023/18424 de 21/11/2023 y 2023/20109 de 18/12/2023
1399-230186 Contratación de servicio de renovación de marcas cuya inscripción en la Oficina Española de Patentes y Marcas caduca en 2024. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/19818 de 12/12/2023
1399-230188: Reforma de palcos privados y acceso a sala de fisioterapia en el estadio Carlos Tartiere de Oviedo. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/12766 de 22/8/2023
1399-230235: Acceso de animales a edificios e instalaciones municipales tras la entrada en vigor de la ley de 7/2023, 28 marzo de bienestar animal. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/17238 de 3/11/2023

B.2 RESOLUCIONES DE LA CONCEJALÍA DE GOBIERNO DE INTERIOR POR DELEGACIÓN DE LA ALCALDÍA SOBRE EXPEDIENTES DE DAÑOS A BIENES MUNICIPALES:

1330-220003: Daños a valla de protección de peatones en confluencia calles Amsterdam y avenida de Atenas. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/282 de 9/1/2023
1330-220017: Daños a valla de protección de peatones sita en calle Rosal nº7, IA-0741/22. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/945 de 19/1/2023
1330-220048: Daños a señal vertical sita a la altura del número 18 de la calle Fray Ceferino, IA-1720/22. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/7642 de 19/5/2023
1330-220062: Daños a bolarlo sito en la confluencia calle Jerónimo Ibrán con la avenida de Santander próximo paso peatones avda Pepe Cosmen. Resolución Concejal de Gobierno de Interior nº 2023/17222 de 6/1/2023

C) REVISIÓN DEL INVENTARIO MUNICIPAL

C.1 REVISIÓN ANUAL DEL INVENTARIO 2023:

Se reseña cuadro-resumen sobre la situación del Inventario de Bienes del Patrimonio Municipal con efectos a 31/12/2023, teniendo en cuenta los siguientes epígrafes y su distribución en la aplicación informática GPA de gestión del patrimonio:

1.- EPÍGRAFE: Inmuebles, incluidas las vías públicas y los parques y jardines.

1.- Terrenos:

- Terrenos urbanos
- Terrenos urbanizables
- Terrenos no urbanizables
- Terrenos soporte de infraestructuras públicas
- Terrenos PMS

2.- Construcciones:

- Edificios
- Edificios histórico-artísticos
- Pequeñas construcciones
- Calles y plazas

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

Página 15 de 22

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
3.- Primer Teniente de Alcalde Concejal de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

FIRMADO
08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC46CC87EC708F892830C523AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



- Caminos
- Parques, paseos y jardines
- Obras civiles histórico-artísticas
- Obras civiles de uso público
- Edificios PMS

3.- Inmuebles en otras situaciones:

- Terrenos considerados como inversión inmobiliaria
- Edificios considerados como inversión inmobiliaria
- Mejoras sobre bienes en régimen de arrendamiento o cedidos

2.- EPÍGRAFE: Derechos reales.

- 1.- Derechos a favor.
- 2.- Aprovechamientos urbanísticos.

3.- EPÍGRAFE: Muebles de carácter histórico, artístico o de considerable valor económico.

1.- De carácter histórico-artístico:

- Utensilios históricos
- Documentos históricos
- Pintura y obra gráfica
- Escultura
- Mobiliario histórico-artístico

2.- De carácter económico:

- Muebles de considerable valor económico

4.- EPÍGRAFE: Valores mobiliarios, créditos y derechos, de carácter personal de la Corporación.

1.- Valores mobiliarios:

- Participaciones a largo plazo en entidades del grupo de derecho público
- Participaciones a largo plazo en entidades del grupo en sociedades mercantiles
- Participaciones a largo plazo en otras entidades del grupo
- Participaciones a largo plazo en otras entidades multigrupo y asociadas de derecho público en entidades multigrupo y asociadas mercantiles y sociedades cooperativas
- Participaciones a largo plazo en entidades multigrupo y asociadas

2.- Créditos.

3.- Derechos de carácter personal:

- Propiedad intelectual
- Propiedad industrial
- Software

5.- EPÍGRAFE: Vehículos.

6.- EPÍGRAFE: Semovientes.

7.- EPÍGRAFE: Muebles no comprendidos en los anteriores enunciados.

1.- Equipamiento general:



- Maquinaria general
- Elementos de seguridad, Comunicacióny aparatos de medida
- Armas
- Instalaciones de servicio público
- Mobiliario general
- Mobiliario urbano
- Electrodomésticos
- Equipos de oficina y fotocopiadoras
- Equipos de proceso de información

2.- Equipamiento específico:

- Equipamiento de imagen, sonido e iluminación
- Equipamiento soporte de actos
- Instrumentos musicales
- Mobiliario y equipamiento deportivo

8.- EPÍGRAFE: Bienes y derechos revertibles.

Fecha Obtención 17/01/2024 21:05
Pág. 1

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓN DEL INVENTARIO POR EPÍGRAFE

Epígrafe	31 de Diciembre de 2022				31 de Diciembre 2023			
	Bruto	Base	F. Amortiz	Neto	Bruto	Base	F. Amortiz	Neto
1	831.626.346,06	759.882.604,54	253.596.448,68	578.029.897,38	840.948.960,65	768.268.010,57	281.127.423,82	559.821.536,83
2	177.559,05	280,00	280,00	177.279,05	177.559,05	280,00	280,00	177.279,05
3	1.989.039,70	0,00	0,00	1.989.039,70	1.989.039,70	0,00	0,00	1.989.039,70
4	6.534.316,37	299.245,03	182.869,81	6.351.446,56	6.620.966,06	335.894,72	193.758,80	6.427.207,26
5	5.408.874,45	5.408.874,45	3.682.227,20	1.726.647,25	5.408.873,45	5.408.873,45	3.984.979,55	1.423.893,90
6	350,00	350,00	350,00	0,00	350,00	350,00	350,00	0,00
7	112.114.889,81	112.114.889,81	34.253.728,49	77.861.161,32	116.760.195,97	116.760.195,97	39.479.431,86	77.280.764,11
8	15.728.411,81	15.727.803,56	6.452.611,61	9.275.800,20	15.728.411,81	15.727.803,56	6.636.218,28	9.092.193,53
TOTAL GENERAL:	957.851.375,44	877.706.243,83	291.715.904,18	666.135.471,26	971.905.944,88	890.773.604,71	324.786.224,03	647.119.720,85

Durante el año 2023 se han realizado diferentes tipos de operaciones patrimoniales a través de la aplicación SAGE-GPA, que supusieron la revisión de propuestas de los Servicios:

- Altas de bienes
- Bajas de bienes
- Modificaciones de datos
- Inclusión de mejoras sobre bienes existentes
- Gestión de traslados entre departamentos/dependencias municipales de bienes muebles.
- Emisión de certificados

**OVIEDO**.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO**C.2 REVISIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE LA RED DE CAMINOS DEL CONCEJO**

Tras el correspondiente periodo de información pública, el Ayuntamiento Pleno, en sesiones celebradas el 9/12/2021 y el 7/12/2022 (éste sobre resolución de los recursos interpuestos), aprobó la revisión del Inventario de la Red de Caminos.

Una vez efectuada la revisión, durante 2023 se han trasladado a la aplicación informática GPA los datos relativos al Inventario de la Red de Caminos, quedando inventariado cada camino de forma individualizada, pasando de existir un solo bien aglutinador de toda la red caminera (bien 53950), a 8.286 bienes: 4.143 relativos a la infraestructura caminera (epígrafe de "Caminos") y 4.143 relativos a los terrenos soporte de esa infraestructura (epígrafe de "Terrenos Soporte de Infraestructuras Públicas").

C.3 BIENES DE CARÁCTER HISTÓRICO-ARTÍSTICO

Durante el año 2023, la Sección de Gestión del Patrimonio ha contado con la adscripción de una persona con Grado en Historia del Arte (contrato en prácticas), lo que ha permitido realizar tareas de revisión de los epígrafes del Inventario relacionados con los bienes de carácter histórico-artístico ("Pintura y Obra Gráfica", "Esculturas" -las ubicadas dentro de edificios municipales o depositadas en museos-, "Mobiliario Histórico-Artístico" y "Honos y Distinciones"), entre ellas: el examen de las fichas en formato papel de los bienes inventariados hasta el año 2014; la ordenación de documentación, digitalizada o no, con contenido relacionado con las obras de arte municipales; la realización de trabajo de campo girando visita a dependencias en las que se ubican las obras (Auditorio "Príncipe Felipe", "Teatro Campoamor", "Teatro Filarmónica", Museo de Bellas Artes de Asturias -en el que están depositadas 169 obras-, oficinas municipales, etc.).

Estas actuaciones han permitido comprobar el estado de conservación de los bienes, determinar los lugares concretos en los que se encuentran, constatar la existencia de obras sin inventariar y detectar la existencia de alguna duplicidad en el Inventario, además de organizar y completar la información de los bienes inventariados, lo que redundará favorablemente en una gestión más eficiente y en un mejor control del patrimonio municipal.

La información obtenida (tanto de la documentación reseñada como del trabajo de campo y de la labor de investigación sobre autores y características de las obras: técnica, medidas, etc.) y el reportaje fotográfico realizado de cada uno de los bienes se ha incorporado a las fichas de de la aplicación informática GPA, incluyendo, escaneado e inserción de información de 492 pinturas, 15 obras de artes decorativas e industriales, 96 bienes de obra gráfica y 6 lápidas.

El trabajo realizado, que se espera completar durante 2024 con relación a otros bienes (fuentes ornamentales y esculturas, básicamente), ha facilitado actualizar los datos sobre localización de distintas obras, actualización que se resume en el siguiente cuadro:

Ubicación	Obras completadas	Obras dadas de alta
Almacén	62	60
Auditorio "Príncipe Felipe"	103	19
Edificio "Café Español"	12	17
Oficina de prensa	8	1
Casa Consistorial	206	98
Centro Municipal de Servicios Sociales	2	18
Dependencias municipales de la Calle Quintana	11	19
Oficinas de la calle Muñoz Degraín	6	19



Palacio de Congresos y Exposiciones	6	24
Teatro Campoamor	23	16
Teatro Filarmónica	2	5
Edificio "El palomar"	0	1
Centros sociales (varios)	25	105
TOTAL	466	402

D) ACTUACIONES RELACIONADAS CON APARCAMIENTOS PÚBLICOS MUNICIPALES INCLUIDOS O NO EN EL SISTEMA DE ROTACIÓN

Se han tramitado diversos expedientes y realizado distintas actuaciones en relación con los aparcamientos de titularidad municipal cuya gestión no está sujeta a concesión a favor de terceros. En concreto:

- a) Actuaciones relacionadas con "APARCAOVIEDO" y el sistema de estacionamiento en rotación, en relación con aparcamientos subterráneos relacionados con la extinta empresa pública Cinturón Verde de Oviedo, S.A. (aparcamientos municipales de Ciudad Naranco, Depósitos del Fresno, Económicos, Parque de Invierno, Plaza de Castilla, Alfonso Camín -antes Rodríguez Cabezas-, Turina y Vallobín) :
- * Cambios de titularidad de plazas.
 - * Renovación de rotación de propietarios.
 - * Gestión de Solicitudes de tarjetas mensuales de rotación.
 - * Tramitación de la facturación de tarjetas mensuales de rotación.
- b) Actuaciones relacionadas con aparcamientos construidos y gestionados inicialmente por la extinta empresa pública Gestión del Suelo de Oviedo, S.A. –GESUOSA- (aparcamientos de Argañosa I, Pumarín I, Los Albergues y Tenderina), básicamente referidas a la comunicación de cambios de titularidad de los derechos sobre las plazas.

Las actuaciones realizadas se resumen del siguiente modo:

- D.1 Cambios de titularidad tramitados: **32**
- D.2 Renovaciones sistema de rotación de propietarios de plazas tramitadas: **153**
- D.3 Facturas tramitadas por gestiones con propietarios de plazas: **210**
- D.4 Tarjetas de usos en rotación mensuales expedidas: **314**
- D.5 Facturas tramitadas por gestiones con usuarios tarjetas mensuales: **13.113**

E) ACTUACIONES RELACIONADAS CON LA GERENCIA DEL CATASTRO, REGISTROS DE LA PROPIEDAD, NOTARÍAS Y PARTICULARES (INMATRICULACIONES, INSCRIPCIONES DE EXCESOS DE CABIDA, CAMBIOS DE LINDEROS, COORDINACIÓN GEORREFERENCIADA, EXPEDIENTES DE DOMINIO, ETC.)

Como ya se ha puesto de manifiesto en anteriores ocasiones, la entrada en vigor de la Ley 13/2015, de 24 de junio, de reforma de la Ley Hipotecaria y del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, ha trasladado a las Notarías y Registros de la Propiedad asuntos antes resueltos por los Tribunales ordinarios, siendo una de sus consecuencias



OVIEDO.es
GESTIÓN DEL PATRIMONIO

inmediatas la recepción en la Sección de Gestión del Patrimonio de numerosa documentación remitida por particulares, Registros y Notarías por su posible incidencia sobre bienes municipales, en especial caminos, documentación que ha de ser objeto de revisión técnica (topográfica) con la finalidad de evitar la pérdida de bienes y derechos municipales (por ejemplo, en el caso de los expedientes de dominio por exceso de cabida por incorporación de superficies correspondientes a caminos públicos), la usurpación de terrenos (por ejemplo, de caminos), así como posibles reclamaciones de responsabilidad patrimonial.

En el cuadro adjunto se resumen (s.e.u.o.) las actuaciones realizadas durante 2023 y su estado (con independencia de la anualidad de inicio):

	Inicio	En tramitación	Resolución
Gerencia del Catastro	83	3	80
Registros de la Propiedad	238	0	238
Notarías	25	0	25
Particulares	39	0	39

F) ACTUACIONES RELACIONADAS CON LA ORDENANZA REGULADORA DE LA CESIÓN TEMPORAL DE USO DE LOCALES A ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO. (EXPEDIENTE 1300-0099-2020/1)

Por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 21/01/2020 se aprobó el Plan Normativo 2020, incluyendo la previsión de reinicio de la tramitación para aprobar una ordenanza reguladora de la cesión del uso de locales municipales, al haber resultado falida la iniciativa del mismo tenor incluida en el Plano Normativo de 2017. "

El objetivo de su aprobación era disponer de un marco normativo propio para mejorar y facilitar la gestión del uso de determinados bienes municipales.

Incoado el expediente de referencia y realizados los trámites previstos en la legislación vigente, el Pleno municipal, en sesión celebrada el 7/3/2023, acordó aprobar inicialmente el texto completo de la *Ordenanza reguladora de la cesión temporal de uso de locales a las entidades sin ánimo de lucro*, siendo sometido a información pública (anuncios publicados en B.O.P.A. nº 59 del 27/03/2023 y nº 61, del 29/3/2023, B.I.M nº 11, del 16/03/2023, página web municipal y Tablón de anuncios) sin que se formulase reclamación o alegación alguna, entendiéndose como definitivo el acuerdo de 7/3/2023, de todo lo cual tuvo conocimiento la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el 20/7/2023.

En cumplimiento de lo previsto en los artículos 65.2 y 70.2 de la Ley de Bases del Régimen Local, Ley 7/1985, de 2 de abril, se procedió a la publicación íntegra del texto de la Ordenanza en el B.O.P.A número 229 del día 29/11/2023, en el B.I.M. nº 48 de 30/11/2023, así como en la web municipal (Transparencia) y se dio traslado del acuerdo elevado a definitivo a la Comunidad Autónoma (Consejería de Fomento, Cooperación Local y Prevención de Incendios del Principado) y a la Delegación del Gobierno, con fecha 14/11/2023, entrando en vigor el 19/12/2023.

En cumplimiento de las previsiones de la Ordenanza (en especial, en sus artículos 6 y 7), por Resolución del Alcaldía nº 2023/20379 de fecha 20/12/2023 se aprobó el *Catálogo de locales aptos para la cesión*, quedando insertado en la web municipal, procediéndose a la constitución de la *Comisión de Valoración de solicitudes de cesión de uso de locales* con fecha 13/2/2024.

De acuerdo con lo dispuesto en la Ordenanza, la primera convocatoria pública se tramitará durante 2024.



G) OTRAS ACTUACIONES

G.1 Permisos de acceso a osario del cementerio municipal "El Salvador": 11

G.2 Facturas gestionadas por gastos de comunidad correspondientes a los locales y viviendas de titularidad municipal en edificios sujetos al régimen división horizontal, incluidas las Actuaciones relacionadas con la facturación del contrato de servicio de administración: 234

G.3 Actuaciones sobre redistribuciones de crédito tramitadas: 3

G.4 Contratos menores tramitados (Resoluciones de la Concejalía de Gobierno de Interior por delegación): 2

- 1399-230006: Contratación del servicio para la renovación de la inscripción de marcas relacionadas con Real Oviedo
- 1399-230186 Contratación de servicio de renovación de marcas cuya inscripción en la Oficina Española de Patentes y Marcas caduca en 2024.

G.5 Otras:

G.5.1 Regularización catastral y registral de fincas municipales:

- Inscripción alteración catastral parcela 9247034TP6094N0001LE, sita en la calle Pérez de la Sala nº 21 (expediente 1399-2023-211).
- Inscripción a nombre del Ayuntamiento de Oviedo de la parcela 1495515TN7919S0001DU, Polígono Industrial de Olloniego, parcela B-3, por resolución del contrato de compraventa (expediente 1399-2020-207).
- Inscripción a nombre del Ayuntamiento de Oviedo de las parcelas 33900A809121560000TQ Y 33900A809121650000TO sitas en Fitoria, por cesión gratuita (expediente 1343-2022-1).
- Inscripción a nombre del Ayuntamiento de Oviedo de la parcela 1495515TN7919S0001DU, Polígono Industrial de Olloniego, parcela B-2, por resolución del contrato de compraventa .
- Regularización catastral de la totalidad de los terrenos afectados por la expropiación para la obtención de los terrenos ocupados por el Conjunto Histórico de Olloniego y su entorno (expediente 1399-2019-118).
- Subsanación de discrepancias catastrales del camino identificado en el Inventario Municipal como CAM_072_022 (catastral 33900A06109017) en su colindancia con el lindero Sur de la parcela catastral Q00505400TP60A (expediente 1399-2023-34).
- Coordinación catastral parcelas colindantes con muro de separación del Centro Social de Las Caldas (expediente 1399-2022-154).
- Baja parcela 33900A119090080000AS, descuento LG Tudela Agüeria (expediente 1399-2022-279).
- Inscripción a nombre del Ayuntamiento de Oviedo de Depósito de agua de Sopeña (identificado como EBAP-Olloniego), referencia catastral 33900A115004310000AE (expediente 1399-2023-255).

G.5.2 Propuestas de gasto:

- 1390-220001: Adquisición al Estado de parcela sita en Trubia, en calle del Coronel Baeza
- 1399-220028: Actuaciones compraventa de porción de terreno de 57 m² en calle Azcárraga (cumplimiento obligaciones asumidas por Cinturón Verde de Oviedo, S.A.)

G.5.3 Acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno relacionados con expedientes tramitados por la Sección:

- 17/1/2023: Renovación autorización uso plazas de garaje en el aparcamiento de Miguel Casas Marín (antes Rodríguez Cabezas) a Oviedo Club Baloncesto CDB. (Expediente 1399-2019-143).

INFORME: MEMORIA ACTIVIDADES SECCIÓN GESTIÓN DEL PATRIMONIO 2023

OTROS DATOS

Código para validación: **PJ83L-2GPHR-9Q0PJ**

Fecha de emisión: **16 de Abril de 2024 a las 9:59:03**

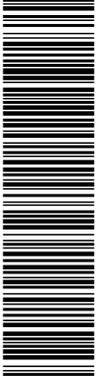
Página 21 de 22

FIRMAS

1.- Jefe/a de Sección de Gestión de Patrimonio del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 05/04/2024 08:51
 2.- Jefa Servicio Área Interior del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 05/04/2024 12:19
 3.- Primer Teniente de Alcalde Concejales de Gobierno de Interior, Relaciones Institucionales, Atención Ciudadana, Participación y Distritos del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. CONFORME 08/04/2024 11:09

ESTADO

FIRMADO
 08/04/2024 11:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14773407 PJ83L-2GPHR-9Q0PJ-1AFBDDCC48ACCB7EC708F8E92830C523AC0BF2), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



- 26/01/2023, 9/3/2023 y 11/5/2023: Acuerdos relacionados con los distintos trámites referidos al desalojo de local en calle Rio Ibias nº 3 bien 10412: desahucio administrativo. (Expediente 1399-2022-222), hasta su archivo al quedar el local libre y expedito.
- 9/2/2023: Entrega al Ayuntamiento de obras de construcción de actuaciones de mejora de accesibilidad y disposición de ascensor en el C.P. LA ERÍA. (Expediente 1399-2022-920).
- 9/2/2023: Cesión uso local avda Roma nº 8 (ASPAYM. (Expediente 1342-2020-1).
- 9/2/2023: Cesión gratuita al Ayuntamiento de Villaviciosa del vehículo, marca Renault Scenic, matrícula 1062HNB (efecto no utilizable). (Expediente 1399-2023-21).
- 9/2/2023: Solicitud de autorización de obras para cambio de iluminación del Estadio Municipal de Fútbol "Nuevo Carlos Tartiere". (Expediente 1399-2022-218).
- 23/2/2023: Recuperación de camino sito en Llagú, CAM_071_035. (Expediente 1352-2019-1).
- 23/02/2023: Recuperación posesoria - Ocupación vivienda de las antiguas escuelas de San Pedro de Naves. Archivo de actuaciones. (Expediente 1352-2022-2).
- 16/3/2023: Actuaciones previas sobre la titularidad del puente peatonal sito en Soto, Mayor, Trubia. (Expediente 1353-2022-3).
- 13/4/2023: Investigación de caminos CAM_089_001, CAM_089_041 y CAM_089_042, en Priañes, Trubia. Resolución expediente por no ser de uso ni titularidad municipal. (Expediente 1351-2018-5).
- 13/4/2023: Solicitud de informe sobre titularidad y uso de terreno y soportal en Pérez de la Sala para autorización de salida de emergencias de local en c/Pérez de Ayala 6. (Expediente 1399-2023-56).
- 13/4/2023: Ocupación de terreno público en Tudela- Agüeria. Resolución expediente. (Expediente 1331-2021-2).
- 27/04/2023: Cesión de uso temporal de espacio en local municipal sito en calle Noreña nº 15. Autorización a ENSEMBLE ARS MUNDI en precario. (Expediente 1342-2023-1).
- 27/4/2023: Cesión de uso de local municipal en el nº 14, bajo, de la calle Ámsterdam. Cumplimiento por la Asociación de Esclerosis múltiple condiciones señaladas en el acuerdo de JGL de 27/1/2022. (Expediente 1342-2021-4).
- 25/5/2023: Cancelación condición resolutoria que grava las parcelas A-12, B-29, B-30 y B-32 de la fase I del Polígono Industrial de Olloniego. (Expediente 1399-2020-189).
- 1/6/2023: Aprobación adquisición onerosa de parcela en Trubia, en el barrio "Coronel Baeza". (Expediente 1390-2022-1).
- 1/6/2023: Vivienda C/ Belarmino Cabal, 14- 4º F. Renuncia derecho tanteo y retracto. (Expediente 1399-2023-96).
- 8/6/2023: Aceptación donación gratuita rótulos "Camino de Santiago" y "Calle Gascona" por la Asociación de Hosteleros de la calle Gascona. (Expediente 1343-2023-1).
- 8/6/2023 y 17/8/2023: Enajenación de parcela de la calle El Oso, desestimación de alegaciones y recurso de reposición de Construcciones Pumarín, S.A.U. sobre valoración parcela sobrante. (Expediente 1340-2020-1).
- 8/6/2023: Expediente de cierre de camino público en el entorno de la Grandota; declaración de uso y titularidad pública de los caminos CAM_039_054, CAM_039_055, CAM_039_057 y CAM_039_058. (Expediente 1399-2021-54).
- 21/6/2023: Expediente de investigación sobre la titularidad de la fuente denominada "Tabiernes" o "Los Malatos" en la Manjoya. Resolución expediente declarando que no es de uso ni titularidad municipal. (Expediente 1300-0051-2021/2).
- 29/6/2023: Autorización del uso del edificio "Colonia Ceano" a varias asociaciones. (Expediente 1342-2023-3).
- 29/6/2023: Solicitud de baja de camino CAM_103_020 por ser zona de antojana y paso privado. Resolución del expediente desestimando la solicitud de baja por considerar acreditado su uso público. (Expediente 1399-2023-43).
- 6/7/2023: Acuerdo de cancelación condición resolutoria que grava la parcela B-46 de la fase I del Polígono Industrial de Olloniego. (Expediente 1399-2020-189).
- 13/7/2023: Dada cuenta a la JGL de la Resolución del Ministerio del Interior acordando la adjudicación directa de la parcela en Trubia, barrio Coronel Baeza, al Ayuntamiento de Oviedo. (Expediente 1390-2022-1).
- 20/7/2023: Autorización uso de parcela municipal en La Mortera (Olloniego) a la Asociación de Vecinos de La Mortera. (Expediente 1342-2023-2).
- 17/8/2023: Actuaciones previas a la investigación de titularidad de caminos CAM_056_036 y CAM_056_035, sitios en San Esteban de las Cruces. Resolución del expediente declarando no haberse acreditado el uso público, procediendo su baja. (Expediente 1353-2023-1).
- 24/8/2023: Ocupación de terreno público en Tudela- Agüeria, camino CAM_106_056. Resolución de Recurso al quedar libre y expedito el camino. (Expediente 1331-2021-2).
- 4/10/2023: Investigación de titularidad sobre caminos CAM_025_015, CAM_025_046, CAM_025_049, CAM_025_048 y CAM_025_047, sitios entre Cuyences y Villapérez. Resolución de expediente, declarando no haber indicios suficientes sobre la titularidad y uso público, procediendo su baja en el Inventario municipal. (Expediente 1351-2018-3)



- 19/10/2023: Archivo actuaciones previas a la investigación de caminos colindantes con parcelas 165-174-175-178-180 del Polígono 124, sitios en Morente, por estar libres y expeditos para su uso público. (Expediente 1353-2021-1)
- 19/10/2023: Resolución actuaciones previas proponiendo la baja del CAM_011_060 en el Inventario de la Red de Caminos y ajustando el CAM_011_035 a la realidad física y cartografía histórica (Villapérez). (Expediente 1399-2022-227)
- 2/11/2023: Resolución expediente actuaciones previas a la investigación de camino CAM_037_010, sito en Moreo, declarando no quedar acreditado su uso público (Expediente 1353-2022-1)
- 14/12/2023: Autorización de instalación de antenas y equipos de telefonía móvil en estadio municipal de fútbol "Nuevo Carlos Tartiere": Acuerdos sobre impago de gastos por consumo eléctrico, no aportación de documentación y finalización del plazo de vigencia de convenio suscritos por Telefónica Móviles España, S.A. y Vantage Towers,S.L.U (antes Vodafone España, S.A.U.) . (Expediente 1399-2016-6).

G.5.4 Formalización documental:

- Aceptación de la cesión gratuita al Ayuntamiento de Oviedo por parte de la Asociación por el Patrimonio Histórico Industrial de Trubia, de paneles referidos a la ruta interpretativa por la historia industrial de Trubia (13/2/2023).
- Concesión de uso de locales municipales sitios en la avda de Roma 8, avda de Roma 6 y calle Bruselas 7 a favor de la Asociación de Personas con Lesión Medular y otras Discapacidades Físicas-ASPAYM (10/3/2023).
- Escritura pública de cesión gratuita a favor del Ayuntamiento de dos parcelas sitas en Fitoria, colindantes con CAM_022_022 y CAM_022_001 (17/3/2023).
- Autorización uso de la parcela municipal sita en Mortera (Olloniego) a la Asociación de Vecinos de La Mortera (3/8/2023).
- Autorización uso temporal de espacios en el local municipal sito en el nº 15 de la calle Noreña, a favor de la Asociación Cultural "Ensemble Ars Mundi" (8/8/2023).
- Autorización del uso compartido de las intalaciones que conforman el edificio "Colonia Ceano" a favor de la Asociación And Diapalante (8/8/2023).
- Autorización del uso compartido de las intalaciones que conforman el edificio "Colonia Ceano" a favor de la Asociación Nuevo Ventanielles Asociación Vecinal (9/8/2023).
- Autorización del uso compartido de las intalaciones que conforman el edificio "Colonia Ceano" a favor de la Asociación Los Amigos de Thionck Essyl de Asturias-Late Asturias (9/8/2023).
- Autorización del uso compartido de las intalaciones que conforman el edificio "Colonia Ceano" a favor de la Asociación Piloñalab (9/8/2023).
- Autorización del uso compartido de las intalaciones que conforman el edificio "Colonia Ceano" a favor de la Asociación de Senegaleses de Touba en Asturias (9/8/2023).
- Autorización del uso compartido de las intalaciones que conforman el edificio "Colonia Ceano" a favor de la Asociación de Vecinos Campo de los Reyes-Paulino Vicente (9/8/2023).
- Escritura pública de cancelación de la condición resolutoria sobre la parcela B-46 del Polígono Olloniego (Fase I), suscrita entre el Ayuntamiento de Oviedo y Estudios Teype, S.L" (15/9/2023).
- Escritura pública de compraventa suscrita entre el Ayuntamiento de Oviedo y la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguriad del Estado (GIESE) de terreno sito en Trubia, Barrio del Coronel Baeza (3/11/2023).

G.5.5 Emisión de informes en respuesta a solicitudes/peticiones de otros Departamentos, respuestas a consultas (internas y externas) a través de correo electrónico o teléfono, atención al público (especialmente en relación con plazas de aparcamiento y cuestiones topográficas), etc.: sin cuantificar.

Oviedo, a 5 de abril de 2024

SECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO