

DOCUMENTO OTROS DOCUMENTOS [N]: MEMORIA MAPU 2023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: CBAM2-8LNL8-7400A Fecha de emisión: 18 de Marzo de 2024 a las 10:22:27 Página 1 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Jefe/a de Sección Jurídico-Administrativa de MAPU del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 18/03/2024 09:09	ESTADO FIRMADO 18/03/2024 09:09



MEMORIA AÑO 2023

SERVICIO DE MEDIO AMBIENTE Y PLANEAMIENTO URBANISTICO

I.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN.

- 1.- Modificación del PGO en el entorno del Parque Purificación Tomás. Aprobación inicial del proyecto por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de septiembre. Aprobación inicial de la propuesta de modificación por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 6 de octubre.
- 2.- Modificación del PGO en la Cantera del Naranco. Resolución 2023/5806, por la que se presta conformidad al borrador de la propuesta de modificación del Plan General de Oviedo en la Cantera del Naranco y al Documento Inicial Estratégico

II.- PLANES ESPECIALES.

- 1.- Parcela del Instituto Leopoldo Alas. Aprobación inicial por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 25 de mayo.
- 2.- Cambio de uso parcela M1-RA2 Plan Especial Prados de la Fuente. Aprobación inicial por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11 de octubre.

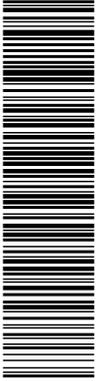
III.- ESTUDIOS DE DETALLE.

- 1.- Unidad de Gestión Ferreros I. Aprobación inicial modificado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 30 de marzo. Aprobación definitiva por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 5 de septiembre.
- 2.- Parcela 20 Plan Parcial Montecerrao. Aprobación inicial por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de abril.
- 3.- Unidad de Gestión Rector Leopoldo Alas. Aprobación inicial por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 25 de mayo.
- 4.- Parcela en calle Álvaro de Albornoz. Aprobación inicial por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 13 de julio.
- 5.- Unidad de Gestión de Vallobín. Aprobación inicial modificado por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 14 de diciembre de 2023.
- 6.- Parcela 2 Manzana 6 Plan Especial Manjoya-Santiago. Aprobación inicial modificado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 28 de diciembre de 2023

IV.- PROYECTOS DE DELIMITACIÓN y SUBDIVISIÓN

- 1.- Delimitación Unidad de Gestión Rector Leopoldo Alas. Aprobación inicial por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 25 de mayo.
- 2.- Subdivisión Ámbito Urbanizable Villafría – El Viesgo. Aprobación definitiva por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 26 de octubre.

DOCUMENTO OTROS DOCUMENTOS [N]: MEMORIA MAPU 2023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: CBAM2-8LNL8-7400A Fecha de emisión: 18 de Marzo de 2024 a las 10:22:27 Página 2 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Jefe/a de Sección Jurídico-Administrativa de MAPU del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 18/03/2024 09:09	ESTADO FIRMADO 18/03/2024 09:09



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14679302 CBAM2-8LNL8-7400A-A0D2FA97B8C5B925456793AE4642F6D194B66912) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



IV.- PROYECTOS DE COMPENSACIÓN.

- 1.- Unidad de Gestión Corredoria Baja. Sometimiento información pública procedimiento conjunto y aprobación inicial Convenio de adquisición del aprovechamiento municipal por Acuerdo Junta de Gobierno Local de 26 de enero. Aprobación definitiva del procedimiento conjunto y del Convenio de adquisición por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 25 de mayo.
- 2.- Proyecto de compensación Ámbito Urbanizable Vaqueros-La Estrecha. Aprobación Operación Jurídica Complementaria, acuerdo de Junta de Gobierno de 12 de enero.

V.- CONVENIOS

- 1.- Convenio Urbanístico entre el Ministerio de Defensa, el Principado de Asturias y el Ayuntamiento de Oviedo para la reordenación urbanística y puesta en valor de la Fábrica de Armas de La Vega. Aprobación inicial por Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 28 de diciembre.

VI.- PROYECTOS DE EXPROPIACIÓN.

- 1.- Unidad de Gestión Armando Collar. Remisión expediente a CUOTA. Acuerdo Junta de Gobierno Local de 30 de marzo.
- 2.- Unidad de Gestión 2-24 B San Rafael. Inicio de la expropiación por acuerdo de Junta de Gobierno de 9 de noviembre de 2023.
- 3.- Ámbito Urbanizable Colloto-Roces. Levantamiento de actas de ocupación y pago (10 de enero de 2023) y desconsignaciones.

VII.- PROYECTOS DE URBANIZACIÓN.

- 1.- Ámbito Urbanizable Vaqueros – La Estrecha. Aprobación definitiva por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 22 de noviembre.
- 2.- Aprobación obras de urbanización calles Ámsterdam, Roma y Chile, acuerdo de Junta de Gobierno Local de 12 de enero.
- 3.- Unidad de Gestión Corredoria Baja. Aprobación inicial: acuerdo de Junta de Gobierno de 26 de enero. Aprobación definitiva acuerdo de Junta de Gobierno de 27 de julio.

VIII.- OTROS EXPEDIENTES URBANÍSTICOS

- 1.- Aceptación de cesión de terrenos en La Bolgachina por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 10 de agosto.

IX.- CONDICIONES DE EDIFICACIÓN.- 74 expedientes de condiciones de edificación tramitados.

X.- EXPEDIENTES MEDIO AMBIENTE

DOCUMENTO OTROS DOCUMENTOS [N]: MEMORIA MAPU 2023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: CBAM2-8LNL8-7400A Fecha de emisión: 18 de Marzo de 2024 a las 10:22:27 Página 3 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Jefe/a de Sección Jurídico-Administrativa de MAPU del AYUNTAMIENTO DE OVIEDO. Firmado 18/03/2024 09:09	ESTADO FIRMADO 18/03/2024 09:09



1.- Zonificación Acústica:

- Sometimiento a información pública de la modificación derivada de la propuesta de modificación del Plan General de Ordenación en el entorno del Parque Purificación Tomás. Aprobación por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 26 de octubre de 2023.
- Sometimiento a información pública de la modificación derivada de la aprobación inicial del Plan Especial para el desarrollo de la parcela del Instituto Leopoldo Alas, sito en la Calle San Lázaro. Aprobación por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 25 de mayo de 2023.

2.- Censo de instalaciones y edificaciones con amianto. Sometimiento a información pública por Resolución de la Alcaldía 2023/5610, de 18 de abril. Aprobación del censo y del calendario de retirada por Resolución de la Alcaldía 2023/10878, de 6 de julio. Aprobación de la actualización del censo por Resolución de la Alcaldía 2023/19892, de 14 de diciembre.

3.- Actuaciones previas a expediente sancionador: 13 expedientes tramitados.

4.- Expedientes sancionadores:

- 1.- 1600-0103-230002. Denuncia de la Guardia Civil de Trubia por acumulación de residuos. Incoación por Resolución de Alcaldía 2023/12611, de 18 de agosto.
- 2.- 1600-0103-230003. Denuncia por acumulación de residuos. Incoación por Resolución de Alcaldía 2023/16117, de 20 de octubre.
- 3.- 1600-0103-230004. Denuncia por quema neumático en Carretera Caces-Trubia. Incoación por Resolución de Alcaldía 2023/16118, de 20 de octubre.
- 4.- 1600-0103-230005. Denuncia por infracción de normativa de residuos San Andrés. Incoación por Resolución de Alcaldía 2023/16136, de 20 de octubre.

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 14679302 CBAM2-8LNL8-7400A-A0D2FA97B8C5E925456793AE642F6D194B66912) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.