

# **REGISTRO DE INTERESES DEL AYUNTAMIENTO DE OVIEDO Y DECLARACIÓN DE CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD Y ACTIVIDADES**

## **PERSONAL EVENTUAL. CORPORACIÓN 2019-2023**

**IGNACIO MORALES ZAPATA. Asesor grupo municipal  
Ciudadanos**

### **CURRICULUM VITAE**

#### ***FORMACIÓN ACADÉMICA***

---

Arquitectura. Universidad de Valladolid.  
Proyecto Fin de Carrera Octubre 2000.

#### ***FORMACIÓN COMPLEMENTARIA***

---

- Programas Informáticos de Apoyo a Oficinas Técnicas (Ofimática, Autocad V12 a V2014, Presto, Excel, etc.).
- Curso de Diseño y Cálculo de Estructuras de Acero. Abril de 2002. Duración 24 horas.
- Título de Asesor Técnico en Cálculo, Diseño y Ejecución de Fábrica de Termoarcilla. Octubre 2002.
- Curso de Estructuras de Madera. Noviembre de 2002. Duración 12 horas.
- Curso de Valoraciones Inmobiliarias. Tasaciones hipotecarias. Junio de 2004. Duración: 20 horas.
- IV Jornadas jurídicas de Medio Ambiente y Urbanismo. Noviembre 2009. Duración: 11 horas y media.
- Curso Mediación y Arbitraje. Colegio Oficial de Arquitectos. Mayo de 2012 Duración: 8 horas.
- Curso formación programas de Certificación y Calificación Energética. Noviembre 2012. Duración: 6 horas.

#### ***INFORMACIÓN ADICIONAL***

---

- Inglés, nivel medio-alto
- Carnet de conducir
- Vehículo propio

#### ***EXPERIENCIA PROFESIONAL***

---

- Arquitecto Asesor del Ayuntamiento de LLanes desde Septiembre de 2016 hasta Septiembre de 2017 (Duración: 1 año)
- Arquitecto Asesor del Ayuntamiento de Parres desde Junio a Agosto de 2018. (Duración: 2 meses)

- Arquitecto Asesor del Ayuntamiento de Parres desde Abril a Junio de 2016. (Duración: 3 meses)
- Arquitecto Asesor del Ayuntamiento de Parres, desde Octubre de 2008 hasta diciembre de 2010. (Duración: 2 años y 2 meses)
- Coordinador de PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE PARRES desde el año 2010 hasta la actualidad. Actualmente en Aprobación Provisional, pendiente de informe de CUOTA para Aprobación Definitiva.
- Empleado de la empresa Entidad para la Calidad de la Construcción S.A. (ECC) perteneciente al Colegio Oficial de Arquitectos. Control de Calidad en edificación y revisión de estructuras (OCT) para Seguro Decenal (SDD). Junio de 2001-Septiembre de 2008.
- Tasaciones y Valoraciones inmobiliarias desde 2004.
- Empleado de Alia Tasaciones hasta Septiembre 2006.
- Peritajes en asuntos judiciales. Incorporación desde 2004 a la lista de Peritos Judiciales del Principado de Asturias para todo lo referente a Urbanismo y Planeamiento, Cimentaciones y estructuras, Ruina y otras patologías de la edificación. En total se han realizado más de 100 informes periciales/dictámenes.
- Realización de más de 40 CERTIFICACIONES ENERGÉTICAS mediante aplicación del Programa CEM3x.
- Profesional libre desde Diciembre de 2000, con estudio propio, siendo autor y Director de Obra de numerosos Proyectos según el siguiente resumen:

## **PROYECTOS**

- **VIVIENDAS UNIFAMILIARES. Obra nueva, reforma y ampliación**

*Aproximadamente 75 proyectos y direcciones*

- **EDIFICIOS DE VIVIENDAS. Obra nueva, reforma y ampliación**

*Aproximadamente 10 proyectos y direcciones*

- **RESIDENCIAS DE ANCIANOS Y GERIÁTRICOS. Obra nueva, reforma y ampliación**

*Aproximadamente 5 proyectos y direcciones*

- **REFORMAS INTEGRALES DE FACHADAS Y PORTALES.**

*Aproximadamente 10 proyectos y direcciones*

- **REFORMAS DE HOTELES (HABITACIONES Y LOBBY).**

*Aproximadamente 6 proyectos y direcciones*

- **OTROS. Reformas colegios, polideportivos, cubrición pistas, casas rurales, etc...**

*Aproximadamente 20 proyectos y direcciones*

**CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD Y ACTIVIDADES QUE PROPORCIONEN O PUEDAN PROPORCIONAR INGRESOS ECONÓMICOS.**

- **Actividades privadas.**

Arquitecto. Colegio Oficial Arquitectos de Asturias desde diciembre 2000.

**DECLARACIÓN DE BIENES**

**ACTIVO**

- **Patrimonio inmobiliario.**

Piso en Oviedo. Fecha de adquisición 2004.

Plaza de garaje en Oviedo. Fecha de adquisición 2018

Edificio familiar en Oviedo (6,25%). Fecha de adquisición 2018

- **Depósitos en cuenta corriente de ahorro y otros tipos de imposiciones a cuenta.** (Saldo medio anual).

Plan de ahorro: 15.000 €

Plan de ahorro: 20.884,30 € (valor rescate)

- **Otro patrimonio Mobiliario**

- **Seguros de vida, planes de pensiones, rentas temporales y vitalicias.**

Seguro de vida: 9.000 €

Plan de pensiones: 4.405,93 €

Seguro de vida: 100.000 €

Seguro de accidentes: 30.000 €

Plan de pensiones: 6.055,87 €

- **Participaciones en sociedades de todo tipo**

Inversiones de inmovilizados asturianos. Capital social 144.240 €. Porcentaje de participación: 49,80 %

- **Vehículos**

Turismo Honda CRV. Fecha de adquisición: 2010

**PASIVO**

Hipotecas: 75.300 €

Póliza de crédito 9.000 €